PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO. CO1.PCCNTR.4814414 31 MARZO 2023	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Centro agropecuario de Buga
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Abdul Shekt Garcia
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No:	No. CO1.PCCNTR.4975111
TIPO DE CONTRATO:	Servicios
OBJETO:	Contratar el servicio de mantenimiento, lavado, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, incluidos insumos, materiales, mano de obra, accesorios, repuestos y demás elementos asociados al mantenimiento del CAB, vigencia 2023.
VALOR:	$52.712.578,0 0
CONTRATISTA:	DANILO ARZAYUS AYORA
NIT:	14889567-0
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Centro Agropecuario de Buga
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	17/05/2023
FECHA DE INICIO:	23/05/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	208 días
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$52.712.578,0 0
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$52.712.578,0 0
PRÓRROGA No:	No aplica
ADICIÓN No:	No aplica
SUSPENSIÓN No:	No aplica
FORMA DE PAGO:	**Pagos parciales**

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1. Lavado, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, con capacidad de almacenamiento de 500 litros cada uno, elaborados en plástico, sin escalera de acceso, requiere trabajo seguro en alturas y equipos de acceso certificados (escaleras, andamios, etc.)	Se realizaron dos lavados por cada uno de los dos tanques de 500 litros ubicados en la cafetería de aprendices, se usó ácido oxálico para la limpieza de las superficies de los tanques, por cada uno de los tanques de 500 litros se usó 1 libra del producto.	Ver informe de ejecución del contratista.
2. Lavado, limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo, con capacidad de almacenamiento aproximada 9000 a 12000 litros, elaborado en concreto, tiene escalera de acceso, requiere trabajo en espacios confinados. Se debe incluir el mantenimiento correctivo del Sistema de Bombeo (motobomba y líneas de conducción)	Se realizó un lavado, limpieza y desinfección del tanque de almacenamiento de agua potable subterráneo ubicado en el complejo piloto agroindustrial con capacidad aproximada entre 9000 a 12000 litros, se usó ácido oxálico para la limpieza de las superficies del tanque, aún no se ha realizado el mantenimiento correctivo del Sistema de Bombeo.	Ver informe de ejecución del contratista.

3. Lavado, limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable, con capacidad de almacenamiento de 1000 litros, elaborado en plástico, sin escalera de acceso, requiere trabajo seguro en alturas y equipos de acceso certificados (escaleras, andamios, etc.)	Se realizó un lavado del tanque de 1000 litros ubicado en el laboratorio de LAMFA, se usó ácido oxálico para la limpieza de las superficies del tanque, se usó 1 libra del producto.	Ver informe de ejecución del contratista.
4. Lavado, limpieza y desinfección de tanque de almacenamiento de agua potable, con capacidad de almacenamiento aproximada 250 m3, elaborado en concreto, tiene escalera de acceso, requiere trabajo en espacios confinados, trabajo seguro en alturas y equipos de acceso certificados (escaleras, andamios, etc.).	Se realizó un lavado, limpieza y desinfección del tanque de almacenamiento de agua potable ubicado cerca al auditorio con capacidad aproximada de 250 m2, se usó ácido oxálico para la limpieza de las superficies del tanque.	Ver informe de ejecución del contratista.

5. Análisis microbiológico: recuento de bacterias mesófilas, coliformes totales y coliformes fecales, e-coli. Análisis Fisicoquímico: PH, Cloro libre residual método, alcalinidad volumétrica y turbiedad. Los análisis deben ser realizados inmediatamente se realicen las labores de lavado, limpieza y desinfección de los tanques. Estos análisis deben ser realizados por laboratorios certificados. La toma de muestras debe cumplir con los protocolos establecidos en la normatividad aplicable.	Se realizaron 5 análisis microbiológico posterior a las actividades de limpieza de cada uno de los 5 tanques, para lo cual se debió soportar mediante el certificado de análisis.	Ver informe de ejecución del contratista.
6. Análisis microbiológico: recuento de bacterias mesófilas, coliformes totales y coliformes fecales, e-coli. Análisis Fisicoquímico: PH, Cloro libre residual método, alcalinidad volumétrica y turbiedad. Los análisis deben ser realizados inmediatamente se realicen las labores de lavado, limpieza y desinfección de los tanques. Estos análisis deben ser realizados por laboratorios certificados. La toma de muestras debe cumplir con los protocolos establecidos en la normatividad aplicable.	Se realizó un análisis microbiológico posterior a las actividades de limpieza de los tanques, para lo cual se debió soportar mediante el certificado de análisis.	Ver informe de ejecución del contratista.
7. Reemplazo tanque: Suministro e instalación con accesorios de tanque de almacenamiento de agua potable en la unidad de corrales de ganadería, con capacidad de almacenamiento de 2000 litros, en plástico, requiere trabajo seguro en alturas	Se realizó la instalación de un tanque elevado para el almacenamiento de agua con capacidad de 2000 litros en el área de corrales, se suministró accesorios.	Ver informe de ejecución del contratista.
8. Reemplazo tanque: Suministro e instalación con accesorios de tanque de almacenamiento de agua	Se realizó instalación de un tanque elevado para el almacenamiento de agua	Ver informe de ejecución del contratista.

potable en la unidad de enfermería de ganadería, con capacidad de almacenamiento de 1000 litros, en plástico, requiere trabajo seguro en alturas	con capacidad de 1000 litros en el área de enfermería de la unidad de ganadería, se suministró accesorios.	
9. Reemplazo tanque: Suministro e instalación con accesorios de tanque de almacenamiento de agua potable en el lote d pradera de la unidad de ganadería, con capacidad de almacenamiento de 2000 litros, en plástico, requiere trabajo seguro en alturas. Se debe incluir la instalación red de distribución de agua.	Se realizó instalación de un tanque elevado para el almacenamiento de agua con capacidad de 2000 litros en el lote d de ganadería, se suministró accesorios.	Ver informe de ejecución del contratista.

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	
						No. de días ejecutados	%
11/10/2023	**DAA38**	**42,193,151.01**	**42,193,151.01**	**10,519,426.99**	**80%**		

OBSERVACIONES

Sustancias utilizadas

ÀCIDO OXÀCILICO: limpieza de tanques, se agrega de manera directa 500gr / 500litro de agua.

Trabajo en alturas: para los trabajos en alturas se superviso las actividades, debieron contar con apoyo de responsable en sst, además de certificado de alturas y certificado de aptitud medico laboral para el trabajo en alturas.

Trabajo en espacios confinados: para los trabajos en alturas se superviso las actividades, debieron contar con apoyo de responsable en sst, además de certificado de espacios confinados.

Elaboró: Abdul Shekt García